**河南统一2025年常温乳饮成品外租仓储租用服务项目**

**招标信息公告**

统一企业中原区针对**河南统一2025年常温乳饮成品外租仓储租用服务项目**招标，公开征集符合如下要求的物流服务商伙伴：

**1、项目概述：**

1.1合同时间：2025年4月15日-2026年1月20日（具体依合同签署为准）

1.2项目地点：河南省漯河市

1.3项目范围：第三方仓库提供、仓库进出货操作与仓储管理。

（1）库容及预估作业量：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 厂别 | 外租仓地址坐标范围 | 参考仓库面积（㎡） | 预估作业量  （万箱） |
| 河南统一 | 距离河南统一总厂（漯河市经济技术开发区东方红路西段）15KM范围内 | 12000 | 300 |

\*公司作业量会随时间变化波动，具体数据以公司实际作业量为准！

（2）项目要求：距离统一总厂15KM范围内常温库（以百度地图软件查询之最近之距离）。

1.4保证金缴纳：投标前需交纳投标保证金2万元，具体以招标说明书为准。

**2、服务商资质要求：**

1. 具备有效的营业执照，具有仓库管理、仓储服务等相关资质；
2. 从事仓库管理、仓储管理等年限≥2年；
3. 所用仓库具有消防验收意见书或内部消防验收报消防机关备案证明材料；
4. 注册资金：实缴资本≥1000万人民币，且可以开具增值税发票。

**3、项目服务其他要求：**

3.1、仓储条件：

1. 建筑结构：框架或钢构皆可；仓库类型：常温；
2. 仓库位于一层；
3. 库内卫生条件符合食品贮存要求，干燥、无异味，地面平整、光洁(水泥地面)，屋顶、墙面具有良好的隔热、防水、防尘、防虫、防鼠、防漏性能，避免阳光暴晒；
4. 库内需照明充足，消防设施符合法规要求，安全设施完备，有监控系统最佳；
5. 库区进出货道路平整，动线顺畅；
6. 提供消防验收意见书或内部消防验收报消防机关备案证明材料。

3.2、其他要求：

1. 提供物品管理服务，日常收、发库存报表及每周、每月盘点对帐报表；具有流畅的信息沟通渠道；
2. 提供物品叉车装卸、人工装卸等服务；
3. 提供保质保量和高效的服务，包括节假日，均需提供7\*24小时服务。

3.3、其他报名须知：

1. 符合资质要求且邀请参与投标的服务商，我司会安排现场实地评鉴；
2. 若投标公司所提供资料有作假情况，一律列入统一集团黑名单中；
3. 响应高效、绿色办公理念，可以配合我司推行E签宝电子合同签订工作;
4. 实地评鉴要求提供并复核：

①仓储租赁的合同或自有房产证明；自有的提供房产证（不动产权证）、租赁的提供房东不动产权证及租赁合同，则需确保租赁合同的剩余有效期至少长于本标需求的服务期；

②库房位置可供大型车辆（9.6米、13.5米及以上）（根据当时招标要求注明）停车及周转，需有雨棚；

③水、电、网络齐全，有消防设施；

④要求仓库周边（100米以内）无污染源（例如：垃圾场、化工厂等）；

⑤其他与本项目相关的要求。

**4、报名方式：**

**有意向之服务商，可至统一企业慧采平台（https://huicai.pec.com.cn，建议使用谷歌浏览器）进行注册，并在网站首页相应的招标公告中进行报名，报名材料请务必在慧采系统全部上传，否则将视为报名失败，具体操作详见操作手册。**

1. 联系人：朱女士
2. 联系电话：021-22158357/15895650950（在线时间：工作日08:00-17:00）
3. **报名时间：2025年3月17日08时至2025年3月23日17时止**
4. **另《物流类项目服务商报名表》、《授权委托书》盖公章版原件请2025年3月28日前邮寄至报名联系人：朱女士，收件地址：上海市长宁区虹桥临空经济园区临虹路131号。**

**5、报名须提供的资料(复印件加盖公章)：**

报名资格文件的组成及顺序按照如下要求提供：

1. **服务商报名表（盖章版、Word电子文档均需提供）**；
2. **三证合一的营业执照，开户许可证或基本存款账户证明；实缴资本验资证明；食品经营许可证（有即提供）；仓库地址、面积等详细情况，附照片；**
3. **现有的仓库可提供场地使用证明（产权证或租赁证明）**：自有的提供房产证（不动产权证）、租赁的提供房东不动产权证及租赁合同，则需确保租赁合同的剩余有效期至少长于本标需求的服务期；并**提供消防验收意见书或内部消防验收报消防机关备案证明材料**；
4. 如联络人为法定代表人的请附法定代表人身份证复印件，如联络人为其他授权人的请附授权委托书原件及法定代表人、被授权人身份证复印件、被授权人与投标公司的劳动合同复印件；
5. 若注册地址与办公地址不一致，需提供办公地点之产权资料（房产证或租赁合同）；
6. 提交快消品行业客户物流服务合同首页和签字页（可体现合同周期）。

**6、反腐直通车：**

1. 为拓宽服务商沟通、监督的渠道，及时制止、查处违纪违法行为，本公司审计管理部特设置反贪腐直通车，欢迎监督，如实举报。
2. **审计投诉（反贪腐直通车）：邮箱（fanfu@pec.com.cn）、电话 （18221429653）。**

**物流类项目服务商报名表**

项目名称： **河南统一2025年常温乳饮成品外租仓储租用服务项目**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、服务商信息（服务商填写）** | | | | | | | **报名材料** | |
| 公司信息 | \*公司名称 |  | | | | | 营业执照、开户许可证、资质证书（依我司项目要求提供）之原件扫描件或复印件加盖公章的扫描件。 | |
| \*成立时间 |  | | | | |
| 资质等级（视需） |  | | | | |
| 联络信息 | \*法定代表人 |  | | **\*服务商盖章** | | | 1.法定代表人与联络人**为同一人**，需提供法定代表人身份证复印件加盖公章的扫描件；  2.法定代表人与联络人**非同一人**，需提供法定代表人身份证复印件加盖公章的扫描件、联络人身份证复印件加盖公章的扫描件、联络人劳动合同复印件加盖公章的扫描件、授权委托书加盖公章的扫描件。 | |
| \*联络人/受托人 |  | |  | | |
| \*联络邮箱 |  | |
| \*手机 |  | |
| \*注册地址 |  | | 注册地址与办公地址**若不一致**，需提供办公地址产权证明资料（房产证或租赁合同等原件扫描件或复印件加盖公章的扫描件）。 | |
| \*办公地址 |  | |
| 租赁/自有仓库地址（投标仓储项目需提供） | |  | | 同行业合作客户 | | |  | |
| **二、审核情况（统一公司填写）** | | | | | | | | |
| 报名材料完整性 | | | 审核情况 | | | | | |
| 审核项目 | | 是否符合公告要求 | | | 网络复核真实性 |
| 营业执照复印件 | | □提供 □未提供 | 营业范围 | | □符合 □不符合 □无要求 | | | □真实 □不真实 |
| 开户许可证复印件 | | □提供 □未提供 |
| 资质证书/证明文件复印件 | | □提供 □未提供 □无要求 | 注册资本 | | □符合 □不符合 □无要求 | | | □真实 □不真实 |
| 法定代表人身份证复印件 | | □提供 □未提供 |
| 受托人身份证复印件 | | □提供 □未提供 □无要求 | 资质证书 | | □符合 □不符合 □无要求 | | | □真实 □不真实 |
| 受托人劳动合同复印件 | | □提供 □未提供 □无要求 |
| 授权委托书 | | □提供 □未提供 □无要求 | 执业时间 | | □符合 □不符合 □无要求 | | | □真实 □不真实 |
| 办公地点产权证明资料 | | □提供 □未提供 □无要求 |
| 是否违反公司阳光条款 | | □是 □否 | 是否不合作服务商清单内服务商或股权关联企业 | | | □是 □否 | | |
| 审核结果 | | □合格 □不合格 | 审核人员 | |  | | | |
| 不合格说明 | |  | | | | | | |

备注：以上信息，除统一公司填写栏外，需填写完整， \* 项目为必填项。

授权委托书

授权公司：

法定代表人： 身份证号码：

单位地址：

法定代表人手机号码：

受托人： 身份证号码：

受托人手机号码： 单位及职务：

住址： 邮箱：

**授权事项：**

授权受托人代为参加 河南统一2025年常温乳饮成品外租仓储租用服务 项目投标活动。

**授权范围：**

受托人以授权公司的名义参加**授权**范围内的投标活动，受托人在该项目中的全部投标活动，包括项目**报价、投标、议价（竞价）、合同商谈、签署**，均代表委托人的行为，**并予以承认**。

**授权期间：**

自本授权书签署之日起至上述《授权事项》中列明的河南统一2025年常温乳饮成品外租仓储租用服务项目招标活动结束时止，如中标至与招标人签订项目合同执行完毕为止。

授权公司（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

签署日期： 年 月 日