**统一商贸（昆山）有限公司杭州分公司办公室租赁服务项目**

**招标信息公告**

**日期：2018年04月02日**

|  |
| --- |
| **招标信息公告** |

统一商贸（昆山）有限公司杭州分公司针对**办公室租赁服务项目** 招标，公开征集符合如下要求的服务商伙伴：

1、项目概述：

统一商贸（昆山）有限公司杭州分公司办公室租赁服务项目

合同时间： 2018年05月01日-2021年04月30日止

基本概括：

1.1需求区域：杭州市钱江新城；不限楼盘；写字楼

1.2地段：不在限行区内、公交站、BRT或地铁口附近（必须有地铁口）、周边有对应的生活配套设施；

1.3面积：1000～1200M²左右（实用面积800M²左右 ）；

1.4要求：写字楼5F含以上，有电梯；有停车场及电瓶车停放区，需提供不低于16个固定车位；

1.5装修：含（有办公家具优先），需通过消防验收；

2、服务商资质要求：

A、房屋中介公司：注册资本≥50万，具有房屋租赁营业范围，从事房屋租赁服务年限≥1年；

B、房屋所有者（公司/个人）需提供房屋所有权证、个人身份证等相关证明；

3、报名须知：

报名资格文件的组成及顺序按照如下要求提供：

A、服务商报名表;

B、营业执照、开户许可证;

C、如果法定代表人报名，请附法定代表人身份证复印件，如果授权委托人报名，请附授权委托书原件及法人、被授权人身份证复印件、被授权人劳动合同。

D、房屋所有者（公司/个人）需提供房屋所有权证、个人身份证等相关证明

备注：以上资料均需加盖公章/手印；

若投标公司所提供资料有作假情况，一律列入统一集团黑名单中。

4、报名方式：

A、联系人：项先生（0512-57706297）

B、邮箱：xiangqiming@pec.com.cn

C、地址：江苏省昆山市青阳南路301号

D、报名时间： **2018年04月03日08时至2018年04月11日17时止**

E、以上各类证书、证明材料应为原件的扫描件加盖公章，提供至电子邮箱进行审查

F、审查合格后，各类证书复印件加盖公章，快递至我司

G、审核合格后，将由统一安排实地评鉴工作。

**服务商 报名表**

 引进项目：统一商贸杭州分公司办公室租赁服务

|  |
| --- |
| **一、服务商信息（服务商填写）** |
| \*统一社会信用代码 |  |
| \*公司名称 |  | \*法人代表 |  |
| \*成立时间 |  | \*注册资本 |  |
| \*营业范围 |  | 资质等级（视需） |  |
| 其他资质（资质名称、等级） |  |
| \*注册地址 |  |
| \*办公地址 |  |
| \*办公地点型式 | 自有 □ 租用 □ | \*服务商盖章 |
| \*面积： | m² |  |
| \*联络人 |  |
| \*联络邮箱 |  |
| \*手机 |  |
| \*职务 |  |
| 二、审核情况（统一公司填写） |
| 审核项目 | 是否符合项目要求 | 网站复核结果是否真实 |
| 营业范围 |  符合 □ 不符合 □ | 真实 □ 不真实 □ |
| 注册资金 | 符合 □ 不符合 □ | 真实 □ 不真实 □ |
| 执业时间 | 符合 □ 不符合 □ | 真实 □ 不真实 □ |
| 资质证书 | 符合 □ 不符合 □ | 真实 □ 不真实 □ |
| 联络人身份证 | 符合 □ 不符合 □ | / |
| 联络人劳动合同 | 符合 □ 不符合 □ | / |
| 审核人员 |  |
| 审核结果 | 合格 □ 不合格 □ |
| 不合格说明 |  |

备注：1、以上信息，除统一公司填写栏外，需填写完整， \* 项目为必填项。

2、联络人为法人，可不提供劳动合同。

 厂商授权委托书

授权公司：

法定代表人： 单位地址：

受托人： 身份证号码：

住址： 单位及职务：

**授权事项：**

授权受托人代为参加 统一商贸（昆山）有限公司杭州分公司办公室租赁服务 项目投标活动。

**授权范围：**

受托人以授权公司的名义参加**授权**范围内的投标活动，受托人在该项目中的全部投标活动，包括项目**报价、投标、议价（竞价）、合同商谈、签署**，均代表委托人的行为，**并予以承认**。

**授权期间：**

自本授权书签署之日起至上述《授权事项》中列明的**统一商贸（昆山）有限公司杭州分公司**项目招标活动结束时止，如中标至与招标人签订项目合同执行完毕为止。

授权公司(盖公章)：

 法定代表人（签字）：

 签署日期： 年 月 日